



Pronájem, Byty 3+kk, 102m2 - Osek nad Bečvou

Osek nad Bečvou, Osek nad Bečvou, Přerov

cena u makléře

Hledáte pronájem kousek od města? Chcete dostatečný prostor pro své členy rodiny? Pak zde pro Vás má realitní kancelář OKF Reality klidné bydlení v podkroví bytového domu. Pěkný a prostorný byt o dispozici 3+KK a podlahové ploše 102 m2. Byt disponuje třemi samostatnými pokoji, kuchyňským koutem s kuchyňskou linkou vybavenou spotřebiči, koupelnou se sedací vanou, sprchovým koutem a samostatné WC. Okna bytu jsou orientována na východ a západ. Obec se nachází 9 km od města Přerova, 5 km od Lipníku nad Bečvou s výbornou dostupností do okolních měst. V Lipníku nad Bečvou je napojení na dálnici do Olomouce 30 min a Ostravy 45 min. V obci najdete veškerou občanskou vybavenost (škola, školka, obchody, pošta, restaurace, zastávka BUS a vlaku v docházkové vzdálenosti do 5 minut, hřiště, atd). Volný ihned. Nájemné činí 11.000,-Kč/měsíc s energiemi, vyúčtování se provádí jednou ročně. V obci naleznete bohaté sportovní vyžití, blízko je známá cyklostezka Bečva, vedoucí od Tovačova až po Valašské Meziříčí a pokud nechcete na kolo , můžete se projít okolo místního Jadranu a k Oseckému jezu. Vratná kauce je ve výši 20.000,-Kč. Provize RK činí 9.000,-Kč. Majitel preferuje solventní zájemce. Pro více informací a případnou prohlídku neváhejte kontaktovat makléře.

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	Včetně provize
Poplatky	Včetně poplatků
Právní servis	Včetně právního servisu

LOKALITA

Okres:	Přerov
Obec	Osek nad Bečvou
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	228
Datum aktualizace	11.05.2022

Ivo Mazal
Tel.: +420 737 149 414
E-mail: mazal@okfreality.cz

Druh objektu	Dřevěná
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	102
Celková podlahová plocha m^2	102
Počet parkovišť	1
Telekomunikace	Telefon, Internet
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, silnice, autobus
Plocha sklepa m^2	2
Rok výstavby	2000
Rok kolaudace	2000
Datum nastěhování	24.08.2020
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	4

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Družstevní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	148/2007 Sb.

Ivo Mazal
Tel.: +420 737 149 414
E-mail: mazal@okfreality.cz