



Pronájem, Byty 3+1, 79m2 - ul. Pod Valy, Přerov I-Město

Pod Valy, Přerov, Přerov

cena u makléře

Hledáte pronájem v centru města Přerov pro vícečlennou rodinu včetně veškerého vybavení? Potom už hledat nemusíte! Realitní kancelář OKF REALITY má pro Vás jedinečnou nabídku! Jedná se o byt o dispozici 3+1, podlahové ploše 79 m2, nacházející se ve 4. patře bez výtahu po kompletní rekonstrukci na lukrativní a klidné adrese ulici Pod Valy v Přerově. Byt se pronajímá včetně veškerého a moderního zařízení (lednice, aut. pračka, mikrovlnka, jídelní stůl se 4 židlemi, vestavěné spotřebiče, vestavěné skříně, botník, rohová kožená sedačka, obývací stěna, konferenční stůl, dětský stůl, pohovka, manželská postel, TV atd.). K dispozici dva samostatné pokoje, kuchyň s kuchyňskou linkou a spotřebiči, samostatná koupelna s rohovou vanou a sprchovým koutem, samostatné WC, prostorný obývací pokoj se vstupem na balkón, šatna a prostorná chodba. Byt je orientovaný na Jih a Západ s výhledy na městské hradby. V okolí bytu se nachází veškerá občanská vybavenost (dětské hřiště, parkoviště, městský park Michalov, obchody, autobusová zastávka, mateřská škola, základní škola, cyklostezka, a mnoho dalších.). Volný a k dispozici ihned. Stačí se jen nastěhovat. Nájemné činí 12.000,-Kč/měsíc + inkaso a energie (plyn, elektrika). Vratná kauce činí 24.000,-Kč. Provize RK činí 9.000,-Kč. Majitel preferuje solventní zájemce. Pro více informací a případnou prohlídku neváhejte kontaktovat makléře.

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	Včetně provize
Právní servis	Včetně právního servisu

LOKALITA

Obec	Přerov
Ulice	Pod Valy
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	231

Marek Ondruška
Tel.: +420 734 150 490
E-mail: ondruska@okfreality.cz

Číslo nabídky: 231
https://okfreality.poskireal.cz/reality/0442/

Datum aktualizace	20.05.2022
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	79
Celková podlahová plocha m^2	79
Plocha lodžie m^2	4
Telekomunikace	Internet
Sítě	Kabelová televize, kabelové rozvody
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Datum nastěhování	16.12.2020
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	4

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	148/2007 Sb.

Marek Ondruška
Tel.: +420 734 150 490
E-mail: ondruska@okfreality.cz