



Pronájem, Byty 2+kk, 65 m2 - Kozlovská ulice, Přerov I-Město

Kozlovská, Přerov, Přerov

cena u makléře

Hledáte podnájem kousek od centra města Přerova? Chcete bydlet hezky? Realitní kancelář OKF Reality má pro Vás k nájmu byt na ulici Kozlovská, dispozice bytu 2+KK, 2. patro a velký balkon s orientací do klidové zóny. Byt je po výmalbě a připraven na nového nájemníka. K vybavení bytu patří praktická kuchyně, na podlahách v pokojích PVC a na chodbě a koupelně keramická dlažba. Koupelna se sedací vanou, samostatné WC. K bytu náleží rovnou dva sklepy, jeden je v přízemí domu a druhý na mezipatře pár kroků od bytu na chodbě. Byt je volný po dohodě. Stačí se jen nastěhovat. Nájemné činí 9.500,-Kč měsíčně, + zálohy na energie (elektřina – 1.500,-, voda 500,-). Vratná kauce činí 18.000,- Kč. Provize RK činí 9.000,- Kč. Poloha domu, je skvělá. Kousek do města i do přírody. Městský park Michalov, přírodní koupaliště Laguna nebo muzeum si jistě zaslouží být cílem Vaší krátké zdravotní procházky. Škola a školka na dohled, obchod přes cestu, zastávka autobusu před domem. Majitel preferuje solventní zájemce. Pro více informací a případnou prohlídku neváhejte kontaktovat makléře.

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	Včetně provize
Právní servis	Včetně právního servisu

LOKALITA

Obec	Přerov
Ulice	Kozlovská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	287
Datum aktualizace	13.05.2022
Druh objektu	Panelová

Ivo Mazal
Tel.: +420 737 149 414
E-mail: mazal@okfreality.cz

Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	65
Celková podlahová plocha m^2	58
Plocha balkónu m^2	5
Počet parkovišť	1
Telekomunikace	Telefon, Internet
Sítě	Satelit, kabelová televize, kabelové rozvody, Ostatní
Topení	Lokální elektrické
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Plocha sklepa m^2	2
Rok výstavby	1998
Datum nastěhování	02.10.2021
Počet podlaží objektu	7
Číslo podlaží v domě	3

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	148/2007 Sb.

Ivo Mazal
Tel.: +420 737 149 414
E-mail: mazal@okfreality.cz