



Pronájem, Byty 2+kk, 65 m² - Kozlovská ulice, Přerov I-Město

Kozlovská, Přerov, Přerov

cena u makléře

Hledáte podnájem kousek od centra města Přerova? Chcete bydlet hezky? Realitní kancelář OKF Reality má pro Vás k nájmu byt na ulici Kozlovská, dispozice bytu 2+KK, 2. patro a velký balkon s orientací do klidové zóny. Byt je po výmalbě a připraven na nového nájemníka. K vybavení bytu patří praktická kuchyně, na podlahách v pokojích PVC a na chodbě a koupelně keramická dlažba. Koupelna se sedací vanou, samostatné WC. K bytu náleží rovnou dva sklepy, jeden je v přízemí domu a druhý na mezipatře pár kroků od bytu na chodbě. Byt je volný po dohodě. Stačí se jen nastěhovat. Nájemné činí 9.500,-Kč měsíčně, + zálohy na energie (elektřina – 1.500,-, voda 500,-). Vratná kauce činí 18.000,- Kč. Provize RK činí 9.000,- Kč. Poloha domu, je skvělá. Kousek do města i do přírody. Městský park Michalov, přírodní koupaliště Laguna nebo muzeum si jistě zaslouží být cílem Vaší krátké zdravotní procházky. Škola a školka na dohled, obchod přes cestu, zastávka autobusu před domem. Majitel preferuje solventní zájemce. Pro více informací a případnou prohlídku neváhejte kontaktovat makléře.

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Přerov
Ulice	Kozlovská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	300
Datum aktualizace	13.05.2022
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Sídliště

Ivo Mazal
Tel.: +420 737 149 414
E-mail: mazal@okfreality.cz

Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	65
Celková podlahová plocha m^2	58
Plocha balkónu m^2	6
Elektřina	Elektro - 230 V, Elektro - 400 V
Ostatní	Výtah
Stavba	Budova, hala
Zástavba	Obchodní a obytná
Telekomunikace	Telefon, Internet
Sítě	Kabelová televize
Topení	Lokální elektrické
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Betonová, dlážděná, asfaltová
Schody	Betonové
Plocha sklepa m^2	2
Datum nastěhování	01.02.2022
Počet podlaží objektu	7
Číslo podlaží v domě	3

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Orientace	Severovýchod, Jihozápad
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	148/2007 Sb.

Ivo Mazal
Tel.: +420 737 149 414
E-mail: mazal@okfreality.cz