



Pronájem, Byty 2+kk, 35m2 - ulice U Výstaviště, Přerov

U Výstaviště, Přerov, Přerov

cena u makléře

Hledáte pronájem v klidné lokalitě plné zeleně v blízkosti národní přírodní rezervace? Realitní kancelář OKF Reality má pro Vás byt k pronájmu na jedné z nejvyhledávanějších adres v Přerově. Byt se nachází v 1. patře panelového domu s výtahem a bezbariérovým přístupem, na ulici U Výstaviště. Jen pár kroků od národní přírodní rezervace Žebračka a městského parku Michalov. Veškerá občanská vybavenost v těsné blízkosti. Dispozice bytu je 2+KK a jeho plocha činí 35m2. Vstupní chodba s menší vestavěnou skříní, obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na prostornou, zasklenou lodžii s orientací na jižní stranu, ložnice, koupelna se sprchovým koutem a WC. Bytová jednotka je po částečné a velmi zdařilé rekonstrukci, která zahrnovala komplet novou koupelnu se sprchovým koutem, s novými keramickými obklady a dlažbou. Ve vstupní chodbě nová vestavěná skříň a ve všech místnostech položená nová PVC podlaha. Byt se pronajímá včetně kombinované lednice s mrazákem a pračky. V kuchyňském koutě elektrická trouba s varnou deskou. V obývacím pokoji třídílná šatní skříň. Do bytu je zavedena kabelová televize a internet. K bytu náleží sklepní kóje Byt je volný a ihned k dispozici. Nájemné činí 9.000,- Kč měsíčně + zálohy na elektřinu. Vratná kauce je ve výši 18.000,- Kč. Provize RK činí 9.000,- Kč. Majitel preferuje solventní zájemce. Pro více informací a případnou prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	Včetně provize
Právní servis	Včetně právního servisu

LOKALITA

Obec	Přerov
Ulice	U Výstaviště
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	277

Jiří Pec
Tel.: +420 776 120 128
E-mail: pec@okfreality.cz

Datum aktualizace	13.05.2022
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	35
Celková podlahová plocha m^2	35
Ostatní	Bezbarierový přístup
Datum nastěhování	01.01.2022
Počet podlaží objektu	8
Číslo podlaží v domě	2

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	148/2007 Sb.

Jiří Pec
Tel.: +420 776 120 128
E-mail: pec@okfreality.cz