



Pronájem, Byty 2+1, 69 m2 - ul. Dvořákova, Přerov

Dvořákova, Přerov, Přerov

cena u makléře

Realitní kancelář OKF REALITY pro Vás má na pronájem pěkný a prostorný byt po částečné rekonstrukci o dispozici 2+1, podlahové ploše 69 m2, nacházející se ve 4. patře bez výtahu na lukrativní a klidné adrese na ulici Dvořákova v Přerově. Byt má k dispozici dva samostatné pokoje, kuchyň s kuchyňskou linkou a spotřebiči, novou koupelnu se sedací vanou, nové WC a prostornou chodbu. Orientovaný na východ. Příslušenství bytu tvoří prostorný sklep. V okolí bytu se nachází veškerá občanská vybavenost (nemocnice, obchody, autobusová zastávka, mateřská škola, základní škola, cyklostezka, a další.). Volný a k dispozici ihned. Nájemné činí 8.500,-Kč/měsíc + energie (100,-Kč plyn, 500,-Kč elektrika). Velkou výhodou jsou nízké náklady na bydlení. Vratná kauce činí 17.000,-Kč. Provize RK činí 9.000,-Kč. Majitel preferuje solventní zájemce. Pro více informací a případnou prohlídku neváhejte kontaktovat makléře.

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	Včetně provize
Právní servis	Včetně právního servisu

LOKALITA

Obec	Přerov
Ulice	Dvořákova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	250
Datum aktualizace	13.05.2022
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně

Jiří Pec
Tel.: +420 776 120 128
E-mail: pec@okfreality.cz

Užitná plocha m^2	69
Celková podlahová plocha m^2	69
Počet parkovišť	1
Telekomunikace	Internet
Sítě	Kabelová televize, Ostatní
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Silnice, MHD, autobus
Rok rekonstrukce	2020
Datum nastěhování	11.02.2021
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	4

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	148/2007 Sb.

Jiří Pec
Tel.: +420 776 120 128
E-mail: pec@okfreality.cz