



Pronájem, Byty 2+1, 60m2 - Troubky, okr. Přerov

Kout, Troubky, Přerov

cena u makléře

Hledáte pronájem kousek od města? Jste menší rodina nebo pár? Máme pro Vás klidné bydlení v podkroví rodinného domu, pěkný a prostorný byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 60 m2. Nový byt disponuje dvěma samostatnými pokoji, kuchyní s kuchyňskou linkou vybavenou spotřebiči, koupelnou se sprchovým koutem a WC. Okna bytu jsou orientována na sever a jih. Obec se nachází 9 km od města Přerova s výbornou dostupností i do okolních měst, Prostějov, Olomouc, Kroměříž do 30-ti minut. V obci najdete veškerou občanskou vybavenost (škola, školka, obchody, pošta, zastávka BUS, lékař, atd). Volný od 1. 7. 2020, prohlídky možné od 22.6.2020 Nájemné činí 8.000,-Kč/měsíc + energie, cca 1.000 - 1.200,-/ měs. a voda podle spotřeby. Velkou výhodou je topení vlastním plynovým kotlem a možnost topení v krbových kamnech. V obci naleznete bohaté sportovní vyžití, blízko je soutok Bečvy a Moravy, Tovačovská jezera. Vratná kauce je ve výši 15.000,-Kč. Provize RK činí 8.000,-Kč. Majitel preferuje solventní zájemce. Pro více informací a případnou prohlídku neváhejte kontaktovat makléře.

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Přerov
Obec	Troubky
Ulice	Kout
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	210
Datum aktualizace	16.05.2022
Druh objektu	Dřevěná
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	60

Ivo Mazal
Tel.: +420 737 149 414
E-mail: mazal@okfreality.cz

Celková podlahová plocha m^2	60
Počet parkovišť	1
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální tuhá paliva, ústřední plynové
Doprava	Silnice, autobus
Rok výstavby	2018
Datum nastěhování	15.07.2020
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	2

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	148/2007 Sb.

Ivo Mazal
Tel.: +420 737 149 414
E-mail: mazal@okfreality.cz