



Pronájem, Byty 2+1, 56m2 - ul. Želatovská, Přerov

Želatovská, Přerov, Přerov

cena u makléře

Hledáte byt k pronájmu? Krásný, čistý, prostorný a v klidné lokalitě? Realitní kancelář OKF REALITY Vám nabízí k pronájmu byt na ulici Želatovská o dispozici 2+1 a celkové ploše 56 m2. Byt se nachází v 1. patře cihlového domu a je orientován na jih. V roce 2010 prošel celkovou rekonstrukcí – rozvody elektřiny v mědi, nové omítky. Prostorná vstupní chodba, komora, koupelna s vanou, samostatné WC, kuchyně s kuchyňskou linkou, obývací pokoj, ložnice. Byt se pronajímá včetně vybavení. Sedací souprava, konferenční stolek, televize, stolek pod TV, manželská postel, čtyřdílná šatní skříň, kuchyňská linka s plynovým sporákem a elektrickou troubou, jídelní stůl s židlemi, pračka, myčka, mikrovlnná trouba. Na podlahách keramická dlažba, PVC a renovované dřevěné parkety. Topení je dálkové ústřední. Dodávku teplé i studené vody zajišťuje dálkový rozvod. K dispozici je kabelová televize a internet. K bytu náleží prostorný, zděný sklep o ploše 4 m2. V okolí bytu se nachází veškerá občanská vybavenost (nemocnice, obchody, lékárna, autobusová zastávka, mateřská škola, základní škola, tenisové kurty, atletický stadion, cyklostezka, a další.). Ve dvorním traktu je moderní dětské hřiště. Byt bude volný od 1. listopadu 2021 Nájemné činí 11.000,-Kč/měsíc, včetně energií (elektřina, plyn), TV a internetu. Vratná kauce 11.000,-Kč. Provize RK činí 9.000,-Kč. Majitel preferuje solventní zájemce. Nekuřáky a bez domácích mazlíčků. Pro více informací a případnou prohlídku neváhejte kontaktovat makléře.

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	Včetně provize
Právní servis	Včetně právního servisu

LOKALITA

Obec	Přerov
Ulice	Želatovská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	289
Datum aktualizace	13.05.2022

Jiří Pec
Tel.: +420 776 120 128
E-mail: pec@okfreality.cz

Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	56
Celková podlahová plocha m^2	56
Telekomunikace	Internet
Sítě	Kabelová televize, kabelové rozvody
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Datum nastěhování	23.09.2021
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	2

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	148/2007 Sb.

Jiří Pec
Tel.: +420 776 120 128
E-mail: pec@okfreality.cz