



Pronájem, Byty 2+1, 52 m2 - ul. Optiky, Přerov

Optiky, Přerov, Přerov

cena u makléře

Hledáte pronájem v klidné lokalitě města Přerova se základním vybavením? Potom už hledat nemusíte! Realitní kancelář OKF REALITY má pro Vás ve výhradním zastoupení jedinečnou nabídku! Jedná se o byt o dispozici 2+1, podlahové ploše 52 m2, nacházející se ve 2. patře bez výtahu na lukrativní a klidné adrese, na ulici Optiky v Přerově. Tato lokalita patří mezi jednu z nejklidnějších ve městě Přerov. Byt se pronajímá včetně zařízení (lednice, aut. pračka, jídelní stůl se židlemi, vestavěná skříň, botník, sedačka, obývací stěna, konferenční stůl, psací stůl, manželská postel, atd.). K dispozici dva samostatné pokoje, kuchyň s kuchyňskou linkou, samostatná koupelna s vanou, samostatné WC, prostorný obývací pokoj se vstupem na balkón a prostorná chodba. Byt je orientovaný na jižní stranu, takže nebudete mít nouzi o dostatek denního světla. V okolí bytu se nachází veškerá občanská vybavenost (dětské hřiště, parkoviště, obchody, lékárna, autobusová zastávka, mateřská škola, základní škola, cyklostezka, tenisové kurty, zimní stadion a mnoho dalších.). Volný a k dispozici ihned. Stačí se jen nastěhovat. Nájemné činí 7500,-Kč/měsíc + energie (plyn, elektrika). Vratná kauce činí 15.000,-Kč. Provize RK činí 8.000,-Kč. Majitel preferuje solventní zájemce. Pro více informací a případnou prohlídku neváhejte kontaktovat makléře.

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	Včetně provize
Právní servis	Včetně právního servisu

LOKALITA

Obec	Přerov
Ulice	Optiky
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	244
Datum aktualizace	13.05.2022
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Klidná část obce

Jiří Pec
Tel.: +420 776 120 128
E-mail: pec@okfreality.cz

Číslo nabídky: 244
https://okfreality.poskireal.cz/reality/0399/

Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	52
Celková podlahová plocha m^2	52
Počet parkovišť	2
Telekomunikace	Internet
Sítě	Kabelová televize, kabelové rozvody
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Datum nastěhování	22.01.2021
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	3

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	148/2007 Sb.

Jiří Pec
Tel.: +420 776 120 128
E-mail: pec@okfreality.cz