



Pronájem, Byty 1+kk, 38m2 - ul. U Nádraží, obec Prosenice

U Nádraží, Prosenice, Přerov

cena u makléře

Hledáte levný, klidný pronájem mimo město s dobrou dostupností? Jste pár a nebo jednotlivec? Potom tu pro Vás máme nabídku pronájmu bytu o dispozici 1+kk nacházející se na ulici U Nádraží v obci Prosenice. Byt, který je po rekonstrukci, má výměru 38 m2 a nachází se v 2. patře kompletně revitalizovaného samostatně stojícího domu. Nabízí prostorný obývací pokoj, kuchyň s kuchyňským koutem a sporákem, koupelnu se sprchovým koutem, WC a chodbu. V bytě je nová kuchyňská linka, nové podlahy, nové omítky, nová elektroinstalace, plastová okna, internet, Skylink a TV. K bytu je možné domluvit VIP parkovací místo na parkovišti, které je součástí domu. V okolí domu se nachází autobusová i vlaková zastávka, která nabízí bezproblémovou dostupnost v případě, že nevlastníte žádný dopravní prostředek. Měsíční nájem činí 6.500,- Kč + 2.000,-Kč záloha na veškeré energie. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 15.000,-Kč. Provize RK činí 6.000,-Kč. Byt je volný a k dispozici ihned. Pro více informací a případnou prohlídku neváhejte kontaktovat makléře.

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	Včetně provize
Právní servis	Včetně právního servisu

LOKALITA

Okres:	Přerov
Obec	Prosenice
Ulice	U Nádraží
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	190,191, 192
Datum aktualizace	23.05.2022
Druh objektu	Cihlová

Marek Ondruška
Tel.: +420 734 150 490
E-mail: ondruska@okfreality.cz

Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	38
Celková podlahová plocha m^2	38
Počet parkovišť	1
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální elektrické
Doprava	Vlak, autobus
Rok rekonstrukce	2019
Datum nastěhování	01.07.2021
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	2

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	148/2007 Sb.

Marek Ondruška
Tel.: +420 734 150 490
E-mail: ondruska@okfreality.cz