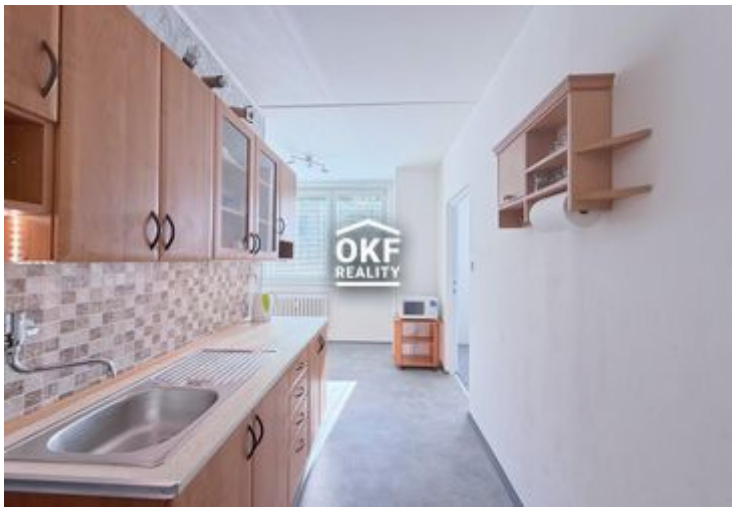




Pronájem bytu 2+1, 53 m² - ul. Osmek, Přerov

Osmek, Přerov, Přerov

13 500 Kč / měsíc

Hledáte pronájem bytu v klidné lokalitě s bezbariérový přístupem, výtahem a částečným vybavením? Jste pár či jedinec? V tom případě by se Vám mohla líbit právě tato nabídka. Realitní kancelář OKF REALITY Vám nabízí k pronájmu byt o dispozici 2+1, jehož užitná plocha činí krásných 53 m². Tento byt se nachází ve vyvýšeném přízemí. Má nové podlahy v celém bytě a je částečně zařízen. Dispozičně Vám nabídne vstupní chodbu s botníkem, neprůchozí ložnici s manželskou postelí a skříněmi orientovanou do klidné části, komoru pro uskladnění různých věcí, neprůchozí velmi prostorný obývací pokoj se skříněmi a TV, prostornou kuchyni s kuchyňskou linkou, lednicí, mikrovlnnou troubou a prostorem pro jídelní kout, spíž, samostatnou koupelnu s vanou a pračkou a samostatné WC. Byt je ve velice dobrém stavu a lze jej pronajmout po dohodě s majitelem i bez vybavení. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost a v neposlední řadě se byt nachází v blízkosti parku Michalov, kde si můžete odpočinout od každodenní rutiny. K dispozici je i sklepní kóje. Tento byt je ideální pro ty, kteří hledají klidné a příjemné místo k bydlení s dobrou dostupností a občanskou vybaveností. Vzhledem k výhodné poloze a příjemnému prostředí je tato nabídka velmi zajímavá. Byt je volný a k dispozici ihned. Výše nájmu činí 13.500,-Kč + zálohy na elektřinu a plyn (cca 1.000,-Kč). Provize RK činí 13.000,-Kč. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 13.000,-Kč. Pro více informací a zájmu o prohlídku neváhejte kontaktovat makléře dříve, než to udělá někdo jiný.

CENA

Cena nájmu	13 500 Kč / měsíc
Poznámka	+ elektřina a plyn
Popis	REZERVOVÁNO
Provize	+ provize RK
Poplatky	Včetně poplatků
Právní servis	Včetně právního servisu

LOKALITA

Obec	Přerov
Ulice	Osmek
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Marek Ondruška
Tel.: +420 734 150 490
E-mail: ondruska@okfreality.cz

Číslo nabídky: 585
https://okfreality.poskireal.cz/reality/0846/

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	585
Datum aktualizace	14.08.2026
K dispozici od	03.06.2026
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Sídliště
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	53
Celková podlahová plocha m^2	53
Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Bezbarierový přístup, výtah
Zástavba	Obytná
Telekomunikace	Internet
Sítě	Kabelová televize, kabelové rozvody
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	2
Rok kolaudace	1980
Datum nastěhování	03.06.2026
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	8
Číslo podlaží v domě	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Družstevní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Marek Ondruška
Tel.: +420 734 150 490
E-mail: ondruska@okfreality.cz