



prodej pozemek pro bydlení 917 m2 - ul. Severní, obec Křelov-Břuchotín

Severní, Křelov-Břuchotín, Olomouc

cena u makléře

Realitní kancelář OKF REALITY Vám nabízí na prodej stavební pozemek, který je momentálně využíván jako zahrada. Pokud máte rádi klid a nepotřebujete velikou plochu tak je tento pozemek určen právě pro Vás. Celková plocha pozemku činí 917 m2 a nachází se v klidné části obce Křelov - Břuchotín, která je vzdálena cca 5 km od centra města Olomouc a navíc leží v bezprostřední vzdálenosti od dálnice D35 s nájezdy. S dostupností tedy nebudete mít sebemenší problém. Šířka pozemku činí 10,5 metru a na délku má 86 metrů. Dle územního plánu zde můžete postavit jeden rodinný dům na hranice pozemku. Nejste tedy limitováni žádnými odstupy od sousedů. Na pozemku je kopaná studna, 25 ovocných stromů a elektřina. Ostatní inženýrské sítě jako je vodovod a tlaková kanalizace jsou umístěny na hranici pozemku. Přípojka plynovodu je pak ve vzdálenosti cca 20 metrů. Přístup je zajištěn po nezpevněné obecní komunikaci. Pozemek se prodává včetně veškerého vybavení a zázemí. V případě více zájemců si prodejce vyhrazuje právo nemovitost prodat nejvhodnější nabídce. Pro více informací a případnou prohlídku, neváhejte kontaktovat makléře.

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	Včetně provize
Právní servis	Včetně právního servisu

LOKALITA

Okres:	Olomouc
Obec	Křelov-Břuchotín

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	294
Datum aktualizace	12.05.2022
Umístění objektu	Klidná část obce
Elektřina	Elektro - 230 V, Elektro - 400 V

Marek Ondruška
Tel.: +420 734 150 490
E-mail: ondruska@okfreality.cz

Inženýrské sítě	Vodovod, elektřina
Ostatní	Plot, bezbarierový přístup
Zástavba	Rekreační
Doprava	Dálnice, silnice, autobus
Komunikace	

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro bydlení
Celková plocha m^2	917
Voda	Voda - studna

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	148/2007 Sb.

Marek Ondruška
Tel.: +420 734 150 490
E-mail: ondruska@okfreality.cz