



Prodej, Byty 3+1, 76m2 vč. garáže - Přerov, Jižní čtvrť IV

Jižní čtvrť IV, Přerov, Přerov

cena u makléře

Realitní kancelář OKF REALITY exklusivně nabízí prodej prostorného bytu 3+1 v OV na ul. Jižní čtvrť IV ve městě Přerov. Součástí prodeje je i zděná garáž. Byt má celkovou plochu 76 m2 a je situován v 3 . NP. Byt v původním ale velice dobrém udržovacím stavu. Ohřev teplé vody je zajištěn samostatnou plynovou karmou, vytápění ÚT. Celkově byt působí velmi útulným dojmem. Bytový dům je po revitalizaci (fasáda, okna, dveře, střecha atd.). V bezprostředním blízkosti domu je veškerá občanská vybavenost, dětské hřiště. Pro prohlídku kontaktujte makléře. Zajistíme výhodné financování i kompletní právní servis.

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	Včetně provize
Poplatky	Včetně poplatků
Právní servis	Včetně právního servisu

LOKALITA

Obec	Přerov
Ulice	Jižní čtvrť IV
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	38-1
Datum aktualizace	16.05.2022
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně

Marek Ondruška
Tel.: +420 734 150 490
E-mail: ondruska@okfreality.cz

Číslo nabídky: 38-1
https://okfreality.poskireal.cz/reality/0418/

Užitná plocha m^2	76
Celková podlahová plocha m^2	76
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Plocha sklepa m^2	4
Datum nastěhování	10.01.2018
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	3

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	148/2007 Sb.

Marek Ondruška
Tel.: +420 734 150 490
E-mail: ondruska@okfreality.cz