



Prodej, Byty 3+1, 74m2 - ulice Svornosti, Přerov

Svornosti, Přerov, Přerov

cena u makléře

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme na prodej byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1, podlahové ploše 74 m2 s prostornou lodžií. Výborná klidná lokalita, v blízkosti bytu občanská vybavenost (MHD, lékárna, doktor, obchody, základní škola, sportoviště, dětské hřiště a jiné), bezproblémové parkování přímo u domu. Byt se nachází ve vyvýšeném přízemí panelového domu s výtahem na ulici Svornosti. V bytě se nacházejí 3 neprůchozí pokoje, kuchyně s novou kuchyňskou linkou, toaleta a koupelna v původním udržovaném stavu. V roce 2018 byla v bytě provedena částečná rekonstrukce (kuchyňská linka, elektrika v mědi, sádrokartonový podhled). K bytu náleží sklepní kóje. Byt je volný a ihned k dispozici. Pro více informací a pro případnou prohlídku neváhejte kontaktovat makléře.

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	Včetně provize
Poplatky	Včetně poplatků
Právní servis	Včetně právního servisu

LOKALITA

Obec	Přerov
Ulice	Svornosti
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	173
Datum aktualizace	16.05.2022
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	74

Marek Ondruška
Tel.: +420 734 150 490
E-mail: ondruska@okfreality.cz

Celková podlahová plocha m^2	74
Plocha lodžie m^2	3
Telekomunikace	Internet
Sítě	Kabelové rozvody
Topení	ústřední dálkové
Doprava	MHD, autobus
Plocha sklepa m^2	2
Rok rekonstrukce	2018
Datum nastěhování	05.11.2019
Počet podlaží objektu	8
Číslo podlaží v domě	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	148/2007 Sb.

Marek Ondruška
Tel.: +420 734 150 490
E-mail: ondruska@okfreality.cz