



Prodej, Byty 3+1, 71 m2 , ulice Bartošova, Přerov - Město

Bartošova, Přerov, Přerov

cena u makléře

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji prostorný a slunný byt 3+1 v OV o CP 71 m2 ve 2. patře cihlového domu bez výtahu v centru Přerova na ulici Bartošova. Dům podstoupil revitalizaci fasády, provedena výměna oken za plastová a rekonstrukce stoupaček. Byt je v původním stavu se zděným jádrem. Na podlahách se nachází dřevěné parkety, v kuchyni a na chodbě PVC, v koupelně a WC je položena dlažba. Dominantním rysem bytu je prostorná vstupní chodba a v každé místnosti plastová okna, která krásně prosvětlí celý byt, průchozí pokoje nabízí možnost upravit si dispozici bytu podle vlastních představ. Možnost užívání balkónového prostoru. K bytu dále náleží sklepní kóje o výměře 2 m2. Nízké měsíční náklady spojené s užíváním bytu. Parkování možné přímo před domem nebo v sousedních ulicích. Pro své centrální umístění je v bezprostřední blízkosti domu veškerá občanská vybavenost, zastávky MHD, obchody, služby, restaurace, vzdělávací zařízení, bankovní instituce, kulturní střediska, park, cyklostezka aj. Klidná lokalita. Uvolnění bytu ihned. Více informací v RK.

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	Včetně provize
Poplatky	Včetně poplatků
Právní servis	Včetně právního servisu

LOKALITA

Obec	Přerov
Ulice	Bartošova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	112
Datum aktualizace	16.05.2022
Druh objektu	Cihlová

Marek Ondruška
Tel.: +420 734 150 490
E-mail: ondruska@okfreality.cz

Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	69
Celková podlahová plocha m^2	69
Telekomunikace	Telefon, Internet
Sítě	Kabelová televize
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Plocha sklepa m^2	2
Datum nastěhování	17.05.2018
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	3

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	148/2007 Sb.

Marek Ondruška
Tel.: +420 734 150 490
E-mail: ondruska@okfreality.cz