



Prodej, Byty 2+1, 45m2 - ulice Na Odpoledni, Přerov

Na Odpoledni, Přerov, Přerov

cena u makléře

Pokud jste pár či jedinec a hledáte byt s výbornou dostupností centra města a veškeré občanské vybavenosti, tak jste právě našli. Realitní kancelář OKF REALITY Vám ve výhradním zastoupení majitele nabízí k prodeji byt v 5. patře panelového domu s výtahem. Dispozičně řešen jako 2+1 s lodžií, nacházející se na ulici Na Odpoledni v Přerově. Celková plocha bytu činí 45 m2. Dispozice bytu je tvořena chodbou, ze které se vstupuje do všech ostatních místností. Kuchyně s kuchyňskou linkou, obývacího pokoje, ložnice s lodžií, komory, která lze využít jako šatna, koupelny s vanou a WC. Všechny pokoje jsou tedy neprůchozí. Byt je v původním, ale udržovaném stavu. Na podlahách je položeno PVC, v kuchyni a koupelně je keramická dlažba. Okna jsou plastová. Orientace bytu je na východ, takže si v letních měsících zpříjemníte odpoledne posezením s kávou na lodžii pěkně ve stínu. Celý dům prošel revitalizací. Zateplení, fasáda, vstupní chodba, vchodové dveře na čip, schránky, moderní výtah, stoupačky. Dům leží nedaleko centra města. V těsné blízkosti domu se nachází veškerá občanská vybavenost. Výhodou tohoto bytu jsou velmi nízké náklady na bydlení, neprůchozí pokoje, prostorná koupelna, šatna, klidné umístění, orientace a v neposlední řadě dostupnost. Pokud se Vám tento byt líbí, není nic jednoduššího, než kontaktovat makléře a domluvit si prohlídku.

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	Včetně provize
Právní servis	Včetně právního servisu

LOKALITA

Obec	Přerov
Ulice	Na Odpoledni
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	265

Jiří Pec
Tel.: +420 776 120 128
E-mail: pec@okfreality.cz

Datum aktualizace	13.05.2022
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Sídliště
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	45
Celková podlahová plocha m^2	45
Telekomunikace	Internet
Sítě	Kabelová televize, kabelové rozvody
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Datum nastěhování	18.06.2021
Počet podlaží objektu	7
Číslo podlaží v domě	7

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	148/2007 Sb.

Jiří Pec
Tel.: +420 776 120 128
E-mail: pec@okfreality.cz