



Prodej bytu 2+kk, 77 m², Costa Adeje

Avenida Virgen de Guadalupe, Costa Adeje,

395 000,00 €

OKF REALITY Vám nabízí ke koupi luxusní apartmán na nejžádanějším místě El Duque. Nejžádanější lokalita kousíček pěšky (200m) na dvě oblíbené pláže El Duque a El Beril. Atraktivní pro residenci nebo jako investice na turistický pronájem, vysoká rentabilita zaručena. Apartmán je Atico v horním patře, má slunnou terasu po celý den a panoratický výhled. K dispozici je 77m2 obytné plochy, ložnice, obývák s kuchyní a kopelna. V resortu je také vyhřívaný bazén a k apartmánu patří parkovací místo.

CENA

Cena bytu	395 000,00 €
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	
Obec	Costa Adeje
Ulice	Avenida Virgen de Guadalupe
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	3067
Datum aktualizace	02.11.2026
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Užitná plocha m^2	77
Plocha terasy m^2	8
Číslo podlaží v domě	4

POPIS BYTU

Marek Ondruška
Tel.: +420 734 150 490
E-mail: ondruska@okfreality.cz

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Marek Ondruška
Tel.: +420 734 150 490
E-mail: ondruska@okfreality.cz