



Prodej, Byt 3+1, 72 m2 - Hranice

Struhlovsko, Hranice, Přerov

cena u makléře

Realitní kancelář OKF REALITY Vám ve výhradním zastoupení nabízí k prodeji byt 3+1 s balkonem v osobním vlastnictví o podlahové ploše 72 m2, který se nachází v 6. patře sedmipodlažního revitalizovaného panelového domu v Hranicích ve velmi vyhledávané lokalitě na sídlišti Struhlovsko. V bytě se nachází 3 neprůchozí pokoje, kuchyňe včetně kuchyňské linky, koupelna se sedací vanou, WC, komora (šatna) a chodba. Tato bytová jednotka má původní jádro, ale je ve velmi pěkném a udržovaném stavu. K bytu náleží zděná sklepní kóje, která se nachází na patře, nikoliv v suterénu. V domě je výtah. Sídliště Struhlovsko patří mezi nejvyhledávanější lokality v Hranicích, v těsné blízkosti domu najdeme klidovou zónu, spoustu zeleně, dětské hřiště, restaurační zařízení. V blízkém okolí se nachází veškerá občanská vybavenost, supermarket Billa (5 minut chůzí), autobusová zastávka (3 minuta chůze) . Centrum města (15 minut chůze). Pro více informací a pro případnou prohlídku neváhejte kontaktovat makléře.

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	Včetně provize
Právní servis	Včetně právního servisu

LOKALITA

Okres:	Přerov
Obec	Hranice
Ulice	Struhlovsko
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	145
Datum aktualizace	20.05.2022
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně

Marek Ondruška
Tel.: +420 734 150 490
E-mail: ondruska@okfreality.cz

Užitná plocha m^2	72
Celková podlahová plocha m^2	72
Telekomunikace	Telefon, Internet
Sítě	Kabelová televize, kabelové rozvody
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Datum nastěhování	21.05.2019
Počet podlaží objektu	8
Číslo podlaží v domě	6

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	148/2007 Sb.

Marek Ondruška
Tel.: +420 734 150 490
E-mail: ondruska@okfreality.cz