



Prodej, Byt 2+1, 43 m2, Rezkova, Hranice

Rezkova, Hranice, Přerov

cena u makléře

Realitní kancelář OKF REALITY Vám nabízí k prodeji byt 2+1 s lodžií o podlahové ploše 43 m2, který se nachází v 5.patře osmipodlažního bytového domu s výtahem a vlastní kotelnou v Hranicích. V bytě se nachází 2 neprůchozí pokoje, kuchyně, koupelna s toaletou a sprchovým koutem a prostorná chodba. Tato bytová jednotka prošla v roce 2015 rozsáhlou a vkusnou rekonstrukcí všech místností a bytového jádra. Zrekonstruované jsou veškeré rozvody elektřiny a vody, kompletně nové podlahy, nová koupelna a kuchyně, nové bezpečnostní vstupní dveře. K bytu náleží také sklepní kóje. Byt zůstane vybaven a je vhodný k okamžitému nastěhování. V blízkém okolí se nachází veškerá občanská vybavenost – výborná dostupnost k MHD, obchody, škola, školka, lékař, dětská hřiště, restaurace, městský úřad a mnoho možností pro sportovní a kulturní aktivity. Parkování před domem. Pro více informací a pro případnou prohlídku neváhejte kontaktovat makléře.

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	Včetně provize
Právní servis	Včetně právního servisu

LOKALITA

Okres:	Přerov
Obec	Hranice
Ulice	Rezkova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	098
Datum aktualizace	20.05.2022
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	43

Marek Ondruška
Tel.: +420 734 150 490
E-mail: ondruska@okfreality.cz

Číslo nabídky: 098
https://okfreality.poskireal.cz/reality/0455/

Celková podlahová plocha m^2	43
Telekomunikace	Telefon, Internet
Sítě	Kabelová televize
Topení	Lokální plynové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Rok rekonstrukce	2015
Datum nastěhování	20.09.2018
Počet podlaží objektu	8
Číslo podlaží v domě	5

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	148/2007 Sb.

Marek Ondruška
Tel.: +420 734 150 490
E-mail: ondruska@okfreality.cz